

Comune di Valenza (Alessandria)

**Estratto da Decreto n. 20 del 12/10/2011 - Provvedimento di imposizione servitù per aree non edificabili (art. 44 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.) collettore fognario Rio Grana - Rettifica Decreto n. 14 del 08/09/2011.**

## IL DIRIGENTE

*Premesso:*

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 07/02/2011, esecutiva, il Comune di Valenza ha approvato e fatto proprio il progetto dell'Azienda Multiservizi Valenzana (A.M.V.) "Sistemazione del collettore fognario lungo il Torrente Grana, Regione Cascina Nuova – ex S.S. 494 – Valenza";
  - che con la stessa Deliberazione è stata dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera, ai sensi ex art. 1 Legge 1/78 e dato mandato all'Ufficio Espropri di adottare gli atti di procedura espropriativa, dettando conseguentemente i tempi di inizio e fine del procedimento;
  - che la comunicazione di avvenuta approvazione del progetto definitivo dell'opera è stata notificata a tutti i proprietari in data 09/03/2011, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 327/2001;
  - che la comunicazione contenente l'elenco dei beni da asservire ed espropriare è stata notificata a tutti gli aventi diritto, ai sensi dell'art. 20, comma 1 del D.P.R. n. 327/2001, a mezzo del Tribunale di Alessandria;
  - che con Determinazione Dirigenziale n. 91 del 31/05/2011 sono state determinate le indennità provvisorie (ex art. 20 comma 4, D.P.R. n. 327/2001), notificate a tutti gli interessati alla procedura espropriativa, a mezzo del Tribunale di Alessandria, in data 04/07/2011;
  - che con la Determinazione Dirigenziale n. 166 del 30/08/2011, si autorizza il pagamento delle indennità accettate e il versamento alla Cassa DD.PP. delle indennità non accettate, nel tempo utile di legge, per le opere di sistemazione collettore fognario Rio Grana;
  - che con Decreto n. 14 del 08/09/2011 è stata imposta la servitù di sottosuolo per opere di pubblica utilità relative a "Sistemazione del collettore fognario lungo il Torrente Grana, Regione Cascina Nuova – ex S.S. 494 – Valenza";
- Constatato che nel suddetto Decreto n. 14/2011 si è rilevata la presenza di un errore materiale, essendo stato erroneamente indicato tra le aree sottoposte a servitù il mappale 12 del foglio 18 N.C.T., anziché il mappale 83 del foglio 18 N.C.T.;
- Rilevata la conseguente necessità di eliminare l'imposizione di servitù dal mappale 12, foglio 18 N.C.T. e di iscrivere la servitù sul mappale 83, foglio 18 N.C.T.;
- Vista la Legge Regionale n. 56 del 05/12/1977 e s.m.i.;
- Visto il D.P.R. 327/2001 (Testo Unico degli Espropri) e s.m. ed in particolare gli artt. 40 e 44;

### *Decreta*

- 1) Di rettificare il Decreto n. 14 del 08/09/2011, cancellando la servitù di fognatura a carico del mappale 12, foglio 18 N.C.T., già disposta con il Decreto stesso, per una superficie di mq. 46,50.
- 2) Di imporre, in favore del Comune di Valenza, servitù di sottosuolo per opere di pubblica utilità relative a "Sistemazione del collettore fognario lungo il Torrente Grana, Regione Cascina Nuova – ex S.S. 494 – Valenza", sul mappale 83 del foglio 18 N.C.T. di proprietà del Sig. Pastore Virginio, per una superficie di mq. 46,50, fermo restando ogni altro parametro e condizione già indicati nel citato Decreto n. 14 del 08/09/2011.

Il presente decreto sarà notificato agli aventi causa, nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili, registrato all'Ufficio del Registro e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari.

Avverso il presente decreto, i soggetti interessati possono presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro il termine di giorni sessanta, naturali consecutivi, decorrenti dalla data di notifica dello stesso, o, in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di giorni centoventi naturali consecutivi, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento.

Valenza, 12 ottobre 2011

Il Responsabile del Procedimento  
Il Dirigente dell'Ufficio Espropri  
Massimo Temporin